

รายละเอียดการประกวดราคาก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง ๕ ชั้น (เพิ่มชั้นใต้ถุน)
พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๒๕๐ ตารางเมตร ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ตำบลหนองช้างคอก
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี จำนวน ๑ หลัง
ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding)

๑. เหตุผลความจำเป็น

ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ เป็นหน่วยงานที่มีบทบาทหน้าที่สนับสนุนการดำเนินงานส่งเสริมสุขภาพจิต และป้องกันปัญหาสุขภาพจิตและสารเสพติดในพื้นที่เขตสุขภาพที่ ๖ จำนวน ๘ จังหวัด ได้แก่ ชลบุรี ระยอง จันทบุรี ตราด สมุทรปราการ ฉะเชิงเทรา ปราจีนบุรี และสระแก้ว โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ได้รับอนุมัติจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ รายการที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง ๕ ชั้น (เพิ่มชั้นใต้ถุน) พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๒๕๐ ตารางเมตร ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ตำบลหนองช้างคอก อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี จำนวน ๑ หลัง ผูกพันงบประมาณประจำปี ๒๕๖๘ - ๒๕๗๐ วงเงินงบประมาณ ๑๙,๓๐๐,๖๐๐ บาท (สิบเก้าล้านสามแสนหกร้อยบาทถ้วน) ทั้งนี้ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ มีบุคลากรตามโครงสร้างของหน่วยงาน จำนวน ๒๓ อัตรา ในการนี้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน สร้างความมั่นคง อำนวยความสะดวกและสร้างขวัญกำลังใจแก่ผู้ปฏิบัติงาน จึงจำเป็นต้องจัดสร้างบ้านพักเจ้าหน้าที่ สำหรับเป็นที่พักอาศัยของบุคลากรในหน่วยงาน

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้มีอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ทำให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติการกิจของหน่วยงานได้ตามเป้าหมาย สอดคล้องกับเขตสุขภาพของกระทรวงสาธารณสุข
๒. เพื่อให้เกิดความมั่นคงและเป็นขวัญกำลังใจแก่บุคลากรศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖
๓. เพื่อให้บุคลากรศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ มีความพร้อมในการปฏิบัติหน้าที่ราชการให้บริการดูแลปัญหาสุขภาพจิตให้แก่ประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบ.

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่หน่วยงานของรัฐเชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลให้บังคับ

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง ๕ ชั้น (เพิ่มขึ้นได้ถุน) พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๒๕๐ ตารางเมตร ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ตำบลหนองช้างคอก อำเภอเมืองชลบุรี ๑ หลัง แบบแปลนที่ ๘๐๕๗ ตามแบบพร้อมเอกสารรายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้

๔.๑ แบบก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง (เพิ่มขึ้นได้ถุน) แบบเลขที่ ๘๐๕๗ จำนวน ๑ ชุด

๔.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง (เพิ่มขึ้นได้ถุน) แบบเลขที่ ๘๐๕๗

เอกสารเลขที่ ข.๓๐๑/ธ.ค./๖๕ จำนวน ๑ ชุด ๒๗ แผ่น

๔.๓ มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน ฉบับปัจจุบัน จำนวน ๑ เล่ม

๔.๔ มาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ฉบับปัจจุบัน ดาวน์โฮลด์ที่ <http://dcd.hss.moph.go.th>

๔.๕ รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓

๔.๖ รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓

๔.๗ มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓ จำนวน ๓ แผ่น

๔.๘ เอกสารข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process)

เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓

๔.๙ ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/มิ.ย./๖๑ จำนวน ๑๖ แผ่น

๔.๑๐ รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.๑๕๔/ก.ย./๕๓

๔.๑๑ รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.๑๓๙/ก.ย./๕๓

๔.๑๒ รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE)

เอกสารเลขที่ ก.๑๕๐/ก.ย./๕๓

๔.๑๓ รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓

๔.๑๔ รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED

เอกสารเลขที่ ก.๗๗/ม.ย./๖๑

๔.๑๕ ข้อกำหนดการใช้วัสดุตามกฎกระทรวงกำหนดวัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างวัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ กำหนดให้

๔.๑๕.๑ คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในการก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๔.๑๕.๒ คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๕. กำหนดเวลาส่งมอบวัสดุ/กำหนดเวลายื่นราคา

๕.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

๕.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยภายในวันที่กำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามิได้

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price)

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณในการก่อสร้างรวมทั้งสิ้น ๑๙,๓๐๐,๖๐๐ บาท (สิบเก้าล้านสามแสนหกร้อยบาทถ้วน)

๘. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา โดยแบ่งออกเป็นจำนวน ๑๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ

๑.๑ ตรวจฝังก่อสร้าง

๑.๒ ทดสอบดิน

๑.๓ ทำงานเสาเข็มเจาะ

๑.๔ ทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม

๑.๕ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๗๕ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๕ % (ร้อยละห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ หล่อคาน - พื้นที่หล่อบนคาน ชั้นใต้ถุน

๒.๒ หล่อเสารับคานชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๖ % (ร้อยละหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๓.๑ หล่อคาน - พื้นที่หล่อกับที่ ชั้นที่ ๑

๓.๒ ปูแผ่นพื้นสำเร็จรูป - พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๑

๓.๓ หล่อเสารับคานชั้นที่ ๒

๓.๔ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๖ % (ร้อยละหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๔.๑ หล่อคาน - พื้นที่หล่อกับที่ชั้นที่ ๒

๔.๒ ปูแผ่นพื้นสำเร็จรูป - พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๒

๔.๓ หล่อเสารับคานชั้นที่ ๓

๔.๔ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๕.๑ หล่อคาน - พื้นที่หล่อกับที่ ชั้นที่ ๓

๕.๒ ปูแผ่นพื้นสำเร็จรูป - พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๓

๕.๓ หล่อเสารับคานชั้นที่ ๔

๕.๔ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๓

๕.๕ ก่ออิฐชั้นใต้ถุน, ชั้นที่ ๑

๕.๖ เดินท่อระบบสุขาภิบาลในชั้นที่ ๑

๕.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๖.๑ หล่อคาน - พื้นที่หล่อกับที่ ชั้นที่ ๔

๖.๒ ปูพื้นสำเร็จรูปพร้อมหล่อคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๔

๖.๓ หล่อเสารับคานชั้นคานหลังคา

๖.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๔

๖.๗ ก่ออิฐชั้นที่ ๒

๖.๘ เดินท่อระบบสุขาภิบาลในชั้นที่ ๒

๖.๙ เดินท่อสำหรับร้อยสายชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๗ จำนวนเงิน ๙ % (ร้อยละเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๗.๑ หล่อคานหลังคา, พื้นหลังคา และรางน้ำ คสล. หลังคา

๗.๒ ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา

๗.๓ ก่ออิฐชั้นที่ ๓

๗.๔ ฉาบปูนภายในชั้นใต้ถุน, ชั้นที่ ๑, ๒

๗.๕ บุผนังกระเบื้องเคลือบ ชั้นที่ ๑

๗.๖ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในชั้นที่ ๓

๗.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายชั้นที่ ๓

๗.๘ ร้อยสายไฟฟ้าชั้นที่ ๑ - ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๘ จำนวนเงิน ๑๑ % (ร้อยละสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๑ ก่ออิฐส่วนที่เหลือ

๘.๒ ฉาบปูนภายในอาคาร ชั้นที่ ๓

๘.๓ ปูพื้นกระเบื้องในห้องและห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ - ๒

๘.๔ บุผนังกระเบื้องเคลือบ ชั้นที่ ๒ - ๓

๘.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๑, ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๘.๖ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในส่วนที่เหลือ

๘.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายส่วนที่เหลือ, ร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่เหลือ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๙ จำนวนเงิน ๑๙ % (ร้อยละสิบเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๙.๑ ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือ

๙.๒ ฉาบปูนภายนอกอาคาร

๙.๓ ปูพื้นกระเบื้องในห้องและห้องน้ำ ชั้นที่ ๓ - ๔

๙.๔ บุผนังกระเบื้องเคลือบชั้นที่ ๔

๙.๕ เดินสายเมนไฟฟ้าภายในอาคาร

๙.๖ ปูกระเบื้องบันได, ทางเดินหน้าห้องและตกแต่งผิวพื้น-ผนังส่วนที่เหลือ

๙.๗ ติดตั้งประตู - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ชั้นที่ ๑- ๒

๙.๘ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๓, ๔ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๙.๙ ทาสีรองพื้น

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๐ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๒๑ % (ร้อยละยี่สิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๐.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานส่วนที่เหลือ

๑๐.๒ ติดตั้งประตู - หน้าต่างส่วนที่เหลือ

๑๐.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์ และงานระบบสุขาภิบาล

๑๐.๔ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก และงานระบบไฟฟ้าส่วนที่เหลือ

๑๐.๕ ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า - ต่อเชื่อมสายเมนไฟฟ้า

๑๐.๖ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ

๑๐.๗ ติดตั้งงานระบบแจ้งเพลิงไหม้

๑๐.๘ ทำงานระบบกันความร้อน, กันซึม

๑๐.๙ ทำงานวางระบายน้ำรอบอาคารและติดตั้งถังบำบัดสำเร็จรูป

๑๐.๑๐ งานทาสี

๑๐.๑๑ ทดสอบระบบทุกระบบ

๑๐.๑๒ ปรับพื้นที่ ทำความสะอาดภายใน - ภายนอกอาคาร

และได้ทำการรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ

รายการและสัญญาทุกประการ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการ และสัญญาทุกประการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลาภายในระยะเวลา ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา)

การเบิกจ่ายแต่ละงวด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุ ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

๘. อัตราค่าปรับ

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากโรงพยาบาลจิตเวชเลยราชนครินทร์ กรมสุขภาพจิต กำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๙. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานก่อสร้างและอุปกรณ์ส่วนควบ เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย

๑๐. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

กรมสุขภาพจิต กระทรวงสาธารณสุข

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

- ทางไปรษณีย์ ส่งถึง กลุ่มงานพัสดุ กองบริหารการคลัง กรมสุขภาพจิต กระทรวงสาธารณสุข ถนนติวานนท์ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐
- ทางโทรศัพท์ ๐ ๒๕๕๐ ๘๔๒๑, ๐ ๒๕๕๐ ๘๒๙๖ / โทรสาร ๐ ๒๕๕๐ ๘๔๖๐
- ทางเว็บไซต์ของกรมสุขภาพจิต / กองบริหารการคลัง
www.dmh.go.th / e-mail address : dmh๘๐๓.๓@dmh.mail.go.th
- ทางเว็บไซต์กรมบัญชีกลาง www.gprocurement.go.th

ทั้งนี้ ระยะเวลาในการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมให้เป็นไปตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคา

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปารายการงานก่อสร้าง และกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางภัทรานิษฐ์ ทองตันไทรย์)

ผู้อำนวยการศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสุริยะ เนินทอง)

ผู้เชี่ยวชาญด้านนโยบายและยุทธศาสตร์
ด้านสุขภาพจิต

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเกษมศักดิ์ สนจิตร)

นักวิชาการสาธารณสุขปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายดำรงเกียรติ พลสวัสดิ์กุล)
 นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นางสุวรรณา ชุมสิทธิ์)
 นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ

ผู้รับรองรายละเอียด

(ลงชื่อ).....
 (นางณิชาภา สวัสดิ์กานนท์)
 รองอธิบดีกรมสุขภาพจิต
 ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมสุขภาพจิต

รายละเอียดการประกวดราคาก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่ ๓๒ ห้อง ๕ ชั้น (เพิ่มชั้นใต้ถุน) พื้นที่ใช้สอย
 ประมาณ ๒,๒๕๐ ตารางเมตร ศูนย์สุขภาพจิตที่ ๖ ตำบลหนองข้างคอก อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
 จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding)