



ประกาศกรมสุขภาพจิต

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก (บ้านคุณพุ่ม) ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๗๐ ตารางเมตร โรงพยาบาลจิตเวชหัวหิน ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

กรมสุขภาพจิต มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก (บ้านคุณพุ่ม) ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๗๐ ตารางเมตร โรงพยาบาลจิตเวชหัวหิน ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๑ หลัง (ส่วนที่เหลือ) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งที่ ๒ ราคาผลงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคารั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๓๘,๔๒๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยสามสิบแปดล้านสี่แสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน) จำนวน ๑ รายการ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ในวันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นที่ไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด
 ๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ระหว่างเวลา น. ถึง น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคาลงวันที่
 ๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่ ลงวันที่
- กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ www.dmh.go.th และ www.finance.dmh.go.th หรือ www.gprocurement.go.th ทั้งนี้ หากต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โปรดสอบถามเพิ่มเติมผ่านหน้าเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th หรือผ่านการ log in เข้าสู่ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์(e-GP)ภายในวันที่ โดย กรมสุขภาพจิต จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่

กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายกิตติศักดิ์ อักษรวงศ์)

อธิบดีกรมสุขภาพจิต



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก (บ้านคุณพุ่ม) ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๗๐ ตารางเมตร โรงพยาบาล

จิตเวชหัวหิน ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๑ หลัง

ตามประกาศ กรมสุขภาพจิต

ลงวันที่

กันยายน ๒๕๖๙

กรมสุขภาพจิต ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารผู้ป่วยนอก (บ้านคุณพุ่ม) ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๗๐ ตารางเมตร โรงพยาบาลจิตเวชหัวหิน ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๑ หลัง (ส่วนที่เหลือ) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งที่ ๒ ตามรายการ ดังนี้

อาคารผู้ป่วยนอก (บ้านคุณพุ่ม) ๗ ชั้น	จำนวน	๑	หลัง
พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๗๐ ตาราง			
เมตร โรงพยาบาลจิตเวชหัวหิน ตำบล			
ทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัด			
ประจวบคีรีขันธ์			

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - (๓) ผลงาน
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๑.๙ แผนการทำงาน

๑.๑๐ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๑๑ แบบตรวจสอบข้อมูลของผู้ประกอบการที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาในโครงการที่มี

วงเงินจัดซื้อจัดจ้างตั้งแต่ ๓๐๐ ล้านบาทขึ้นไป

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรม วน วนประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๑ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้อง เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๑ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๔) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๔.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๔.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง พร้อมทั้งแนบเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับนโยบายดังกล่าว และแบบตรวจสอบข้อมูลของผู้ประกอบการที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาในโครงการที่มีวงเงินตั้งแต่ ๓๐๐ ล้านบาทขึ้นไป

(๖) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๗) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๘) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕
- (๒) สำเนาหลักฐานการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๑ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง
- (๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตาม ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง จาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่ มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และกรม จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ กรม จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของกรม

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่มีระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒๐,๔๘๑,๐๔๐.๐๐ บาท (ยี่สิบ

ล้านสี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้กรมตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

โอนเงินเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๑๔๒๖๐๐๐๑๔๔๔ ชื่อบัญชี เงินนอกงบประมาณกรมสุขภาพจิต

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่าหลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มิใช่หลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้ กรม ตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e-GP โดยการชำระเงินและส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคาเท่านั้น

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ กรมจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่กรมได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินโดยใช้ หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรม จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและ

รายการละเอียดและขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กรมกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินคดี ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ กรมสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือกรม มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ กรมมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ กรมทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ กรมเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง กรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือกรม จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กรม มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากกรม

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา กรม อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพดด้สงที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดด้สงวันที่ใช้เช็คหรือตราพดด้สงนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าทีในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบียภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรม จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๕ (ร้อยละหนึ่งจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ

๑.๑ ทำงานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มเจาะ – ส่งผลรายงาน

๑.๒ ก่อสร้างฐานรากได้ไม่น้อยกว่า ๕๐ %

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๕ (ร้อยละหนึ่งจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ ก่อสร้างฐานรากส่วนที่เหลือ

๒.๒ หล่อผนังลิฟต์ชั้นใต้ดิน

๒.๓ ติดตั้งทาวเวอร์เครน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓ (ร้อยละสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๓.๑ หล่อคาน – พื้นชั้นใต้ดิน

๓.๒ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นใต้ดิน

๓.๓ หล่อผนัง คสล. ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และผนัง คสล. ชั้นใต้ดินพร้อมทำระบบกันซึม

๓.๔ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓ (ร้อยละสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๔.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๑

๔.๒ หล่อคาน – พื้นชั้นที่ ๑

๔.๓ หล่อผนังลิฟท์ และผนัง คสล. ชั้นที่ ๑

๔.๔ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๒

๔.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓ (ร้อยละสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๕.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๒

๕.๒ หล่อคาน – พื้นชั้นที่ ๒

๕.๓ หล่อผนังลิฟท์และผนัง คสล. ชั้นที่ ๒

๕.๔ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๓

๕.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓ (ร้อยละสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๖.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๓

๖.๒ หล่อคาน – พื้นชั้นที่ ๓

๖.๓ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๔

๖.๔ หล่อผนังลิฟท์ และผนัง คสล. ชั้นที่ ๓

๖.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๖ (ร้อยละสองจุดหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๗.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๔

๗.๒ หล่อคาน - พื้นชั้นที่ ๔

๗.๓ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๕

๗.๔ หล่อผนังลิฟท์ และผนัง คสล. ชั้นที่ ๔

๗.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๔

๗.๖ ก่ออิฐ ชั้นใต้ดิน

๗.๗ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นใต้ดิน

๗.๘ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นใต้ดิน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๘ (ร้อยละสองจุดแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๘.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๕

๘.๒ หล่อคาน - พื้นชั้นที่ ๕

๘.๓ หล่อเสารับพื้นชั้นที่ ๖

๘.๔ หล่อผนังลิฟท์ และผนัง คสล. ชั้นที่ ๕

๘.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๕

๘.๖ ก่ออิฐ ชั้นที่ ๑

๘.๗ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๑

๘.๘ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๑

๘.๙ ฉาบปูนผนังภายในชั้นดิน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๙ (ร้อยละสองจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๙.๑ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นที่ ๖

๙.๒ หล่อคาน - พื้นชั้นที่ ๖

๙.๓ หล่อเสารับหลังคา

๙.๔ หล่อผนังลิฟท์ และผนัง คสล. ชั้นที่ ๖

๙.๕ เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๖

๙.๖ ก่ออิฐ ชั้นที่ ๒

๙.๗ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๑

๙.๘ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นใต้ดิน

๙.๙ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๒

๙.๑๐ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑ (ร้อยละสามจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๐.๑ หล่อคาน - พื้นชั้นหลังคา
 - ๑๐.๒ หล่อบันไดและทางลาดขึ้นชั้นหลังคา
 - ๑๐.๓ หล่อคาน - พื้นห้องเครื่องลิฟท์
 - ๑๐.๔ หล่อผนังลิฟท์, หล่อแท่งเก็บน้ำ คสล. ชั้นหลังคา
 - ๑๐.๕ ก่ออิฐ ชั้นที่ ๓
 - ๑๐.๖ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๒
 - ๑๐.๗ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๘ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๓
 - ๑๐.๙ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๓
 - ๑๐.๑๐ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศชั้นที่ ๑
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑ (ร้อยละสามจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๑.๑ หล่อคาน - พื้นชั้นหลังคา ชั้นจอดเฮลิคอปเตอร์
 - ๑๑.๒ หล่อทางลาดขึ้นชั้นจอดเฮลิคอปเตอร์
 - ๑๑.๓ หล่อคอนกรีต คสล. ส่วนที่เหลือ
 - ๑๑.๔ ก่ออิฐ ชั้นที่ ๔
 - ๑๑.๕ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๓
 - ๑๑.๖ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นที่ ๒
 - ๑๑.๗ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๔
 - ๑๑.๘ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๔
 - ๑๑.๙ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศชั้นที่ ๒
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ (ร้อยละสองจุดศูนย์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑๒.๑ ติดตั้งโครงหลังคา-มุงหลังคา
 - ๑๒.๒ ก่ออิฐชั้นที่ ๕
 - ๑๒.๓ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๔
 - ๑๒.๔ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑
 - ๑๒.๕ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นที่ ๓
 - ๑๒.๖ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๕
 - ๑๒.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๕
 - ๑๒.๘ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๓
 - ๑๒.๙ ร้อยสายไฟชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑
 - ๑๒.๑๐ เดินท่อระบบแก๊สทางการแพทย์ชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๒๕ วัน)

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๙ (ร้อยละหนึ่งจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๓.๑ ก่ออิฐ ชั้นที่ ๖

๑๓.๒ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๕

๑๓.๓ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำชั้นที่ ๒

๑๓.๔ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียมชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๓.๕ เดินท่อระบบดับเพลิงชั้นที่ ๔

๑๓.๖ เดินท่อสุขาภิบาล ชั้นที่ ๖

๑๓.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๖

๑๓.๘ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๔

๑๓.๙ ร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๒

๑๓.๑๐ เดินท่อระบบแก๊สทางการแพทย์ ชั้นที่ ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๒๕ วัน)

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๘ (ร้อยละหนึ่งจุดแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๔.๑ ก่ออิฐชั้นหลังคาได้

๑๔.๒ ฉาบปูนผนังภายใน ชั้นที่ ๖

๑๔.๓ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๓

๑๔.๔ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียม ชั้นที่ ๒ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๔.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑

(ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๔.๖ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นที่ ๕

๑๔.๗ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๕

๑๔.๘ ร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๓

๑๔.๙ เดินท่อระบบแก๊สทางการแพทย์ ชั้นที่ ๔

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๒๕ วัน)

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๗ (ร้อยละหนึ่งจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๕.๑ ฉาบปูนผนังภายใน ชั้นที่ ๖

๑๕.๒ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๔

๑๕.๓ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียม ชั้นที่ ๓ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๕.๔ ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๕.๕ เดินท่อระบบดับเพลิง ชั้นที่ ๖

๑๕.๖ เดินท่อสุขาภิบาลส่วนที่เหลือ

๑๕.๗ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟส่วนที่เหลือ

๑๕.๘ เดินท่อระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๖

๑๕.๙ ร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๔

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๗ (ร้อยละหนึ่งจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๖.๑ ฉาบปูนผนังภายในชั้นหลังคา

๑๖.๒ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๕

๑๖.๓ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียม ชั้นที่ ๕ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๖.๔ ติดตั้งกระจกงานประตู่-หน้าต่างชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑

๑๖.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้นที่ ๓ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๖.๖ ร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๕

๑๖.๗ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉินชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๗ (ร้อยละหนึ่งจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๗.๑ ฉาบปูนภายนอกอาคารได้จำนวน ๑ ด้าน

๑๗.๒ บุกระเบื้องพื้น-ผนังห้องน้ำ ชั้นที่ ๖

๑๗.๓ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียม ชั้นที่ ๕ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๗.๔ ติดตั้งกระจกงานประตู่-หน้าต่าง ชั้นที่ ๒

๑๗.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานภายในชั้นที่ ๔ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๗.๖ ร้อยสายไฟ ชั้นที่ ๖

๑๗.๗ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบายอากาศชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑

๑๗.๘ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๖ (ร้อยละหนึ่งจุดหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๑๘.๑ ฉาบปูนภายนอกอาคารได้รวมจำนวน ๒ ด้าน

๑๘.๒ ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่างอลูมิเนียม ชั้นที่ ๖ (ยกเว้นงานกระจก)

๑๘.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๑, ๒

๑๘.๔ ติดตั้งกระจกงานประตู่-หน้าต่าง ชั้นที่ ๓

๑๘.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๕ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๘.๖ ติดตั้งหัวสปริงเกอร์ดับเพลิงชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑

๑๘.๗ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบายอากาศ ชั้นที่ ๒

๑๘.๘ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้นที่ ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ (ร้อยละสองจุดศูนย์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๑๙.๑ ฉาบปูนภายนอกอาคารได้รวมจำนวน ๓ ด้าน

๑๙.๒ บุกระเบื้องไฟโรเกรส, หินขัด, หินแกรนิตผิวพื้นชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑, ๒

๑๙.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๓, ๔

๑๙.๔ ติดตั้งกระจกงานประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๔

๑๙.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๖ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดกับงานก่อสร้างอื่น)

๑๙.๖ ติดตั้งหัวสปริงเกอร์ดับเพลิง ชั้นที่ ๒, ๓

๑๙.๗ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบบระบายอากาศ ชั้นที่ ๓

๑๙.๘ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้นที่ ๔

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๑ (ร้อยละสองจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๒๐.๑ ฉาบปูนภายนอกอาคารได้รวมจำนวน ๔ ด้าน

(ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)

๒๐.๒ ปูกระเบื้องไฟโรแกรส, หินขัด, หินแกรนิตผิวพื้น ชั้นที่ ๓, ๔

๒๐.๓ ติดตั้งบานประตูชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑, ๒

๒๐.๔ ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๕, ๖

๒๐.๕ ติดตั้งกระจกงานประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๕

๒๐.๖ ติดตั้งหัวสปริงเกอร์ดับเพลิง ชั้นที่ ๔, ๕

๒๐.๗ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบบระบายอากาศ ชั้นที่ ๔

๒๐.๘ ทาสีรองพื้นและสีจริงทับหน้าภายในชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑, ๒

(ยกเว้นส่วนที่ติดงานก่อสร้างอื่น)

๒๐.๙ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้นที่ ๕

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ (ร้อยละสองจุดศูนย์ของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๑.๑ ทาสีรองพื้นและสีจริงทับหน้าภายในชั้นที่ ๓, ๔

(ยกเว้นส่วนที่ติดงานก่อสร้างอื่น)

๒๑.๒ ปูกระเบื้องไฟโรแกรส, หินขัด, หินแกรนิตผิวพื้น ชั้นที่ ๕, ๖

๒๑.๓ ติดตั้งกระจกงานประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๖

๒๑.๔ ติดตั้งบานประตู ชั้นที่ ๓, ๔

๒๑.๕ ติดตั้งหัวสปริงเกอร์ดับเพลิง ชั้นที่ ๖

๒๑.๖ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบบระบายอากาศ ชั้นที่ ๕

๒๑.๗ ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก, ป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้นที่ ๖

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑ (ร้อยละสามจุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๒.๑ ทาสีรองพื้นและสีจริงทับหน้าภายใน ชั้นที่ ๕, ๖

(ยกเว้นส่วนที่ติดงานก่อสร้างอื่น)

๒๒.๒ ติดตั้งบานประตู ชั้นที่ ๕, ๖

๒๒.๓ ติดตั้งราวระเบียง, ราวบันไดแอสตันเลส ชั้นที่ ๑, ๒, ๓

๒๒.๔ ติดตั้งเครื่อง FAN COILUNIT และพัดลมระบบระบายอากาศ ชั้นที่ ๖

๒๒.๕ ติดตั้งรางลิฟต์

๒๒.๖ ติดตั้งระบบแก๊สทางการแพทย์พร้อมอุปกรณ์

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๒ (ร้อยละสี่จุดสองของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๓.๑ ปูวัสดุผิวพื้นส่วนที่เหลือชั้นใต้ดิน, ชั้นที่ ๑, ๒

๒๓.๒ ติดตั้งบัวเชิงผนังชั้นใต้ดิน ชั้นที่ ๑, ๒

๒๓.๓ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งทำ ชั้นที่ ๑, ๒

๒๓.๔ ติดตั้งบ่อพัก, ทำระบบระบายน้ำรอบอาคาร

๒๓.๕ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

๒๓.๖ ติดตั้งลิฟต์พร้อมอุปกรณ์ควบคุมลิฟต์

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๖ (ร้อยละสี่จุดหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๔.๑ ปูวัสดุผิวพื้นส่วนที่เหลือ ชั้นที่ ๓, ๔

๒๔.๒ ติดตั้งบัวเชิงผนังชั้นใต้ดิน ชั้นที่ ๓, ๔

๒๔.๓ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งทำ ชั้นที่ ๓, ๔

๒๔.๔ ติดตั้งราวระเบียง, ราวบันไดแอสตันเลส ชั้น ๔, ๕, ๖

๒๔.๕ ติดตั้ง CONDENSING UNIT พร้อมต่อเชื่อมระบบปรับอากาศ ชั้น ๑, ๒, ๓

๒๔.๖ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๙ (ร้อยละหกจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๕.๑ ปูวัสดุผิวพื้นส่วนที่เหลือ ชั้นที่ ๕, ๖

๒๕.๒ ติดตั้งครุภัณฑ์สิ่งทำ ชั้นที่ ๕, ๖

๒๕.๓ ทาสีจริงทับหน้าผนังภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๕.๔ ติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียมภายนอกอาคาร

๒๕.๕ ติดตั้งตู้ดับเพลิง

๒๕.๖ ติดตั้ง CONDENSING UNIT พร้อมต่อเชื่อมระบบปรับอากาศ ชั้น ๔, ๕, ๖

๒๕.๗ ติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

๒๕.๘ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำระบบประปาและดับเพลิง

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๓.๐ (ร้อยละสิบสามจุดศูนย์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๖.๑ ทาสีรองพื้นและสีจริงทับหน้าผนังภายนอกอาคาร ๕๐%

๒๖.๒ ติดตั้งเมนไฟฟ้าพร้อมตู้ควบคุม

๒๖.๓ ติดตั้งระบบเสียงประกาศ

๒๖.๔ ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

๒๖.๕ ติดตั้งระบบ CCTV, MATV

๒๖.๖ ติดตั้งงานครุภัณฑ์ตกแต่งภายในห้อง (UF)

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๒๕ วัน)

งวดที่ ๒๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐ (ร้อยละสิบห้าจุดศูนย์ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๗.๑ ทำระบบกันซึมหลังคา

๒๗.๒ ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

๒๗.๓ ติดตั้งระบบโทรศัพท์

๒๗.๔ ติดตั้งระบบกระจายสัญญาณรับโทรทัศน์

๒๗.๕ ติดตั้งระบบศูนย์เครือข่ายคอมพิวเตอร์

๒๗.๖ ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

๒๗.๗ ติดตั้งจัดวางงานครุภัณฑ์ลอยตัว

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๒๕ วัน)

งวดที่ ๒๘ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๐ (ร้อยละแปดจุดศูนย์ของเงิน

สัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒๘.๑ ทาสีส่วนที่เหลือ

๒๘.๒ ขัดล้าง, ทำความสะอาด

๒๘.๓ ทำการทดสอบงานระบบทุกระบบ

๒๘.๔ ส่งมอบเอกสารของงานระบบ จัดส่งแบบ AS BUILT DRAWING

และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ

รายการและสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

๑๑.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายใน เวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๑.๔ กรมสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรม คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ กรม อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมไม่ได้

(๑) กรมไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กรม หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้ แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๓.๑ สาขาโยธา
- ๑๓.๒ สาขาไฟฟ้า
- ๑๓.๓ สาขาเครื่องกล
- ๑๓.๔ สาขาสถาปัตยกรรม
- ๑๓.๕ สาขาสิ่งแวดล้อม
- ๑๓.๖ สาขาด้านความปลอดภัย

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกกระทำการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว

กรมสุภาพจิต

กันยายน ๒๕๖๔